साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) ब्यवस्थापन कार्यविधि, २०७८

(स्थानीय सरकारको लागि तयार गरिएको नमूना)

पहिलो मस्यौदा

<u>तयार गर्ने</u>

नेपाल सरकार

उद्योग, वाणिज्य तथा आपूर्ति मन्त्रालय

सिंहदरवार, काठमाण्डौ

पहिलो मस्यौदा तयार गर्नै चन्द्र बहादुर भुजेल – प्रदेश लघुउद्यम विकास विज्ञ वागमति प्रदेश।

साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) ब्यवस्थापन, २०७८

प्रस्तावना

साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर)निर्माण र यसको दिगो व्यवस्थापन गर्नु स्थानीय सरकारको उद्यम विकाससँग सम्बन्धित एक महत्वपूर्ण कार्य हो। स्थानीय स्तरमा रहेका अति विपन्न वर्ग जोसँग उद्यम गर्ने चाहना भएर पनि उद्यम गर्ने उपयुक्त स्थानको अभावका कारण उद्यम गर्न सकिरहेका हुँदैनन् त्यसता वर्गको कम्तिमा ३ जना देखि १० जना सम्भावित लघु उद्यमीहरुलाई समेटने गरी साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर)निर्माणमा सहयोग गर्न सकिनेछ । यस्तो उद्यम घरका माध्यमबाट उनीहरुले सामुहिक रुपमा आवश्यक कच्चा पदार्थको प्रशोधन गर्ने, वस्तुको उत्पादन गर्ने, उत्पादित वस्तु वा आवश्यक कच्चा पदार्थ भण्डारण गर्ने र उत्पादित वस्तुहरु एकै स्थानबाट विक्री वितरण गर्ने जस्ता उद्यम व्यवसाय गर्न सहयोग होस् भन्ने उद्देश्यले साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माण गरिन्छ। यसरी निर्माण हुने उद्यम घरको व्यस्थित रुपमा निर्माण कार्य सम्पन्न गर्न र त्यसलाई दिगो व्यवस्थापनका लागि सबै सरोकारवालाहरुको समान बुझाई र व्यवस्थित कार्यान्वयनको लागि यो कार्यविधि तयार गरिएको छ।

गरिवी निवारणका लागि लघु उद्यम विकास कार्यक्रम सञ्चालन निर्देशिका, २०७८ को परिच्छेद -५ दफा ३३ (१०) मा स्थानीय तहले साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) को स्थापना, सञ्चोलन र व्यवस्थापनको लागि छुट्टै कार्यविधि बनाई लागू गर्न सक्नेछ भन्ने व्यवस्था भएको र स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ परिच्छेद -१५ दफा १०२ को उपदफा (२) ले कार्यपालिकाले आवश्यकता अनुसार ऐन, नियम, निर्देशिका, कार्यविधि र मापदण्ड बनाउन सक्ने अधिकार दिएको हुँदा यसै बमोजिम यस ... ... महानगरपालिका/उपमहानगरपालिका/नगरपालिका/गाँउपालिकाले निर्माण गर्ने साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) व्यवस्थित गर्नका लागि मिति २०७८/----/----मा यो कार्यविधि स्वीकृत गरी जारी गरिएको छ।

पहिलो मस्यौदा

परिच्छेद-१
प्रारम्भिक

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः**

(क) यस कार्यविधिको नाम "साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) ब्यवस्थापन कार्यविधि, २०७८" रहेको छ ।

(ख) यो कार्यविधि कार्यपालिकाले स्वीकृत गरेको मितिबाट प्रारम्भ हुनेछ ।

२. **परिभाषाः** विषय वा प्रसङ्गले अर्को अर्थ नलागेमा यस कार्यविधिमा -

(क) "कार्यालय" भन्नाले ... ... महानगरपालिका/उपमहानगरपालिका/नगरपालिका/गाँउपालिकाको कार्यालय सम्झनु पर्दछ।

(ख) "सदस्य" भन्नाले साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माण गर्न र निर्माण भैसकेपछि यसको दिगो व्यवस्थापन गर्ने उद्देश्यले लघु उद्यमीहरुबाट गठन गरिएको साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) ब्यवस्थापन समितिको सदस्य भन्ने बुझ्नु पर्दछ।

(ग) "लघु उद्यमी" भन्नाले नाफा कमाउने उद्देश्यले प्रचलित कानून बमोजिम दर्ता गरी उद्योग व्यवसाय सञ्चालन गर्ने व्यक्ति वा समूह सम्झनु पर्छ। यस कार्यविधिमा उद्यम वा उद्यमी मात्र उल्लेख भएको स्थानमा क्रमश लघु उद्यम र लघु उद्यमी बुझ्नु पर्दछ।

(घ) "साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर)" भन्नाले आर्थिक दृष्टिले गरिवीको रेखामुनिका, विगत आर्थिक बर्षहरुमा सृजना भएका वा चालु आर्थिक वर्षमा सृजना भएका, एउटै प्रकृतिको उद्यम व्यवसाय भएका, आफ्नो निजी घर वा जग्गामा उद्यम व्यवसाय सञ्चालन गर्ने उपयुक्त तथा पर्याप्त ठाँउ नभई समस्यामा परेका र उपयुक्त प्रविधिको प्रयोग गर्न नसक्ने लघु उद्यमीहरुलाई उत्पादन, कच्चा पदार्थको प्रशोधन, उत्पादित वस्तु वा कच्चा पदार्थको भण्डारण र उत्पादित वस्तु र कच्चा पदार्थको विक्री वितरण जस्ता क्रयाकलापमा सहज पुऱ्याउने उद्देश्यले स्थापना गरिएको घर वा भवन र त्यस भवनमा भएका उपकरणहरु समेतलाई बुझ्नु पर्दछ।

(ङ) "मर्मत सम्भार कोष" भन्नाले साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) मर्मत सम्भारका लागि स्थापना गरिएको कोष भन्ने बुझ्नु पर्दछ।

(च) "स्थानीय तह वा पालिका" भन्नाले ... ... महानगरपालिका /उपमहानगरपालिका /नगरपालिका / गाँउपालिकालाई सम्झनु पर्दछ ।

(छ) "उद्यमी" भन्नाले लघु उद्यमी बुझ्नु पर्दछ।

(ज) "गरिवीको रेखा" भन्नाले नेपाल सरकारले निश्चित मापदण्ड अनुसार समय समयमा तोकिएको राष्ट्रिय गरिबीको रेखा सम्झनु पर्दछ।

(झ) "मेड्पा फोकल पर्सन" भन्नाले मेडपा कार्यक्रम सञ्चालन गर्न प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतले शाखा प्रमुख वा सो शाखाको अन्य कर्मचारीलाई कार्यक्रम सञ्चालन गर्नका लागि निजले गर्नु पर्ने जिम्मेवारी सहित तोकिएको सम्पर्क व्यक्तिलाई बुझ्नु पर्दछ।

(ञ) "प्रस्तावना" भन्नाले साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) स्थापनाको लागि कार्यालयमा निवेदनका साथमा अनुसूची -१ बमोजिम तयार गरी पेश गरिने कागजातहरुलाई बुझ्नु पर्दछ ।

(ट) "वडा अध्यक्ष" भन्नाले ... ... महानगरपालिका/उपमहानगरपालिका/नगरपालिका/गाँउपालिका अन्तर्गतका साझा सुविधा केन्द्र स्थापना गरिने वडाका वडा अध्यक्ष लाई सम्झनु पर्दछ ।

(ठ) "सम्भाव्यता अध्ययन" भन्नाले साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) स्थापनाको लागि के कति सम्भावना छ भनि विभिन्न पक्षहरु जस्तै ईच्छुक उद्यमीहरुको संख्या, लघु-उद्यमीहरुको उत्सुकता, जग्गाको प्राप्तिको अवस्था, जग्गाको भौगोलिक अवस्था, उद्यम घरमा हुने उत्पादन, कच्चा पदार्थ र उपकरणहरुको सुरक्षाको अवस्था आदि विषयमा गरिएको अध्ययन सम्झनु पर्दछ।

(ड) "कार्यविधि वा यस कार्यविधि" भन्नाले साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) ब्यवस्थापन कार्यविधि, २०७८ भन्ने बुझ्नु पर्छ।

पहिलो मस्यौदा

परिच्छेद -२

साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) का लागि सम्भाव्यता अध्ययन र लक्षित उद्यमी छनौट

३. साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर)स्थापनाको लागि सम्भाव्यता अध्ययन गर्ने

साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर)निर्माणको लागि लघु उद्यमीहरुको समूह वा संस्थाबाट अनुसूची-१ अनुसारको निवेदन प्राप्त भएपछि माग भएको स्थानमा साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर)निर्माण गर्नको लागि के कति सम्भाव्यता छ भनि अध्ययन गर्नु पर्छ। यस कामको लागि पालिकाको उद्यम विकास सहजकर्ता वा तोकिएको कर्मचारी सम्बन्धित ठाउँमा गई उद्यमीहरु, वडाध्यक्ष/वडा सदस्यहरु र समाजका बुध्दिजिवीहरुसँग यसै दफाको (क) देखि (ङ) सम्मको बुँदाहरुमा उल्लेखित विषयलाई छलफलमा ल्याउनु पर्दछ। यस्तो छलफल गरिसकेपछि सोहि छलफलको आधारमा अनुसूची -२ अनुसारको सम्भाव्यता अध्ययन फाराम बमोजिम मूल्याङ्कन गरी त्यस ठाउँमा साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर)निर्माण गर्न सम्भव छ या छैन् भन्ने कुरा निधो गर्नु पर्छ।

(क) सम्भाव्य स्थानमा साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) को आवश्यक परेको, सकभर एउटै प्रकृतिका उद्यम व्यवसाय भएका, १० जना ईच्छुक उद्यमीहरु छन् वा छैनन भनि पहिचान गर्नुपर्दछ। सबै उद्यमीहरु एकै स्थानमा जम्मा भई उत्पादनमूलक वा सेवामूलक उद्यम सञ्चालन गर्न सम्भव छ या छैन् भनि त्यसको बारेमा पनि जानकारी लिनु पर्दछ।

(ख) साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) को स्थापाना गर्दा खोला, बाढी र पहिरोबाट क्षति नपुग्ने, यसमा राखिने भौतिक सम्पतिको सुरक्षामा जोखिम नहुने, एकै स्थानमा उद्यम सञ्चालनको लागि सबै उद्यमीलाई पायक पर्ने स्थान आवश्यक पर्ने हुँदा यस्तो अवस्था भएको स्थान प्राप्त हुन सक्छ वा सक्दैन त्यसको जानकारी प्राप्त गर्नु पर्दछ।

(ग) कम्तिमा १० वर्षसम्मको लागि साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) सञ्चालन गर्न सार्वजनिक जग्गा प्राप्त हुने अवस्था छ वा छैन् त्यसको पहिचान गर्नु पर्छ। यदि सार्वजनिक जग्गा नभेटिएमा व्यक्तिगत जग्गा कम्तिमा १० वर्षको लागि अनुदान स्वरुप वा भाडामा लिन सकिने अवस्था छ वा छैन् भन्ने कुरा पत्ता लगाउनु पर्छ। सार्वजनिक जग्गा भएमा त्यस्तो जग्गामा साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर)निर्माण गर्नको लागि वडा कार्यालयबाट आवश्यक सहयोग मिल्छ वा मिल्दैन र वडा कार्यालयबाट यसको लागि सहमति प्राप्त हुन्छ वा हुदैन् बुझ्नु पर्दछ।

(घ) साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) को स्थापनामा लाग्ने अनुमानित रकम के कति चाहिन्छ, त्यसको लागि पालिकासँग कति बजेट विनियोजन भएको छ वा हुन सक्छ र त्यसमा साझेदारी गर्न सक्ने निकाय को को हुन सक्दछन् भन्ने सूचना संकलन गर्नु पर्दछ।

पहिलो मस्यौदा

(ङ) साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) मा उद्यम गर्ने सबै उद्यमीहरुले मिली यसै कार्यविधिको दफा १२ अनुसार मर्मत सम्भार कोष स्थापना गर्नु पर्ने हुँदा उद्यमीहरु उक्त कोष स्थापनाको लागि नगद वा श्रम योगदान गर्न ईच्छुक छन् वा छैनन् निधो गर्नु पर्दछ।

(च) साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) मा उत्पादन हुने वस्तु वा त्यहाँबाट दिइने सेवाको बजार अवस्था कस्तो छ भनि एकिन गर्नु पर्दछ ।

४. लक्षित उद्यमी छनौट गर्ने :

साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर)मा आई एकै स्थलमा उद्यम गर्न चाहने गरिबीको रेखाभन्दा तल परेका उद्यमीहरुको संख्या आवश्यकताभन्दा बढी हुन पनि सक्ने र ती ईच्छुक उद्यमीहरु मध्ये निश्चित उद्यमीलाई मात्र छनौट गर्नु पर्ने अवस्था आउन सक्छ। यस्तो अवस्थामा तल उल्लेखित बुँदाहरुको आधारमा निश्चित उद्यमी छनौट गर्नु पर्दछ।

(क) विगतको मेडेप परियोजना, नेपाल सरकार/उद्योग, वाणिज्य तथा आपूर्ति मन्त्रालयको मेड्पा कार्यक्रम र स्थानीय तहको आर्थिक तथा प्राविधिक सहयोगमा सृजना भएका उद्यमीहरु।

(ख) दफा ४ (क) अनुसार सृजना भएका उद्यमीहरु मध्ये आर्थिक अवस्था निकै कमजोर भएका, वित्तिय सेवामा पहुँच नभएका तर उद्यम व्यवस्थित तरीकाले गर्न ईच्छुक, आफ्नो निवास स्थानमा पर्याप्त उद्यम स्थापना गर्ने स्थान उपलब्ध नभएका र उपयुक्त प्रविधिको प्रयोग गर्न नसक्नुका कारणले कच्चा पदार्थको प्रशोधन, वस्तुको उत्पादन, कच्चा पदार्थ तथा उत्पादित वस्तुको भण्डारण र उत्पादित वस्तुको बिक्री वितरणका लागि असुविधा भएको र साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) मा सामुहिक रुपमा उद्यम सञ्चालन गर्न ईच्छुक उद्यमीहरु।

(ग) समान प्रकृतिको व्यवसाय भएको, साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माण गर्न र यसको दिगोपनको लागि यस कार्यविधिको दफा १२ मा तोके अनुसारको रकम योगदान गरी मर्मत सम्भार कोष स्थापना गर्न ईच्छुक उद्यमी हरु।

(घ) सकभर उद्यम दर्ता गरिसकेका उद्यमीहरु, यदि उद्यम दर्ता नभएको भए उद्योग दर्ता गर्न ईच्छुक उद्यमीहरु।

(ङ) उद्यम घरमा सामुहिक वा व्यक्तिगत तरीकाले उद्यम-व्यवसाय सञ्चालन गर्न एउटै भूगोल वा क्षेत्रको र एउटै प्रकृतिको उद्यम भएको ३ देखि १० जना ईच्छुक उद्यमीहरु।

(च) साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) मा उद्यम व्यवसाय गर्न ईच्छुक धेरै जना उद्यमीहरु भएमा पहिलो प्राथमिकतामा एकल महिला, दलित र जनजाति उद्यमीहरु।

पहिलो मस्यौदा

परिच्छेद -३

साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माण प्रकृया

५. साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) को माग संकलन, प्रस्ताव लेखन र यसको स्वीकृत प्रकृया

(क) माग संकलनः

उद्यमीहरुबाट साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर)निर्माणको लागि अनुसुची -१ अनुसार माग गरेको निवेदन र यसको साथमा उद्यमीहरुले साझा सुविधा केन्द्र माग गर्ने भनि गरेको बैठकको निर्णय कार्यालयमा पेश गर्नु पर्दछ। यसरी माग गरिएको निबेदन र उद्यमीहरुको बैठकको निर्णयको बोधार्थ सम्बन्धित वडा कार्यालयमा पनि दिएको हुनुपर्छ।

(ख) प्रस्तावना तयारीः

पालिकाको कार्यालयमा यसरी प्राप्त भएको मागलाई अध्ययन गरी प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतको निर्देशन अनुसार उद्यम विकास माहाशाखा/शाखाको कर्मचारीहरुको सहयोगमा अनुसूची -३ अनुसार प्रस्तावना तयार गरी पालिकाको कार्यालय/प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत समक्ष पेश गर्नु पर्नेछ। यसरी पेश गरिने प्रस्तावनामा सम्बन्धित वडा कार्यालयबाट दिएको सहमति पत्र पनि साथमा पेश गरेको हुनु पर्नेछ।

पहिलो मस्यौदा

(ग) नक्शा तयारी तथा खर्च विश्लेषणः

दफा ५ (क) र (ख) अनुसारको प्रकृया पूरा भई प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत समक्ष आयको प्रस्तावना अनुसारको साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर)को आवश्यक अनुमानित लागत र नक्शा तयारीको लागि प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतले वा पालिकाको उद्योग हेर्ने माहाशाखा/शाखाको प्रमुखले पालिकाको प्राविधिक कर्मचारीको सहयोग लिनु पर्ने।

(घ) प्रस्तावना स्वीकृत वा अस्वीकृतः

दफा ५ (ग) अनुसार पालिकाको प्राविधिक कर्मचारीबाट प्राप्त अनुमानित लागत, साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर)को नक्शा, दफा ५ (क) बमोजिम प्राप्त भएको प्रस्तावना र स्वीकृत बजेटलाई समेत ध्यानमा राखी पालिकाको प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतबाट प्रस्तावना स्वीकृत वा अस्वीकृत गरिनेछ। प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतले आवश्यकता अनुसार यसको स्वीकृति वा अस्वीकृतीको लागि पालिकामा गठन भएको उद्यम विकास समितिको अध्यक्षको राय लिन पनि सकिने।

(ङ) निर्माण तथा व्यवस्थापन समिति गठनः

दफा ५ को (क), (ख), (ग) र (घ) अनुसारको प्रकृया पूरा गरी प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतबाट प्रस्तावना स्वीकृत भएपछि सम्बन्धित पालिकाको उद्योग हेर्ने महाशाखा/शाखाको सहजिकरणमा वडाको वडाध्यक्ष वा कुनै एक जना वडा प्रतिनिधिको रोहवरमा साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर)निर्माण तथा व्यवस्थापन समिति गठन गरिनेछ। उक्त समितिको सदस्यहरुलाई यस समितिको भूमिका बारे क्षमता अभिवृद्धि गरिने छ।

(च) सम्झौताः

दफा ५ (ङ) अनुसार गठन भएको समिति र ... ... महानगरपालिका/ उपमहानगरपालिका /नगरपालिका/ गाँउपालिका बीच अनुसूची -४ अनुसार सम्झौता गरिनेछ।

६. साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर)निर्माण र हस्तान्तरण प्रकृया:

(क) निर्माण तथा व्यवस्थापन समिति गठनः साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माण र निर्माण सम्पन्न भइसकेपछि पनि त्यसको दिगो व्यवस्थापनको लागि साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) माग गर्ने उद्यमीहरुबाट सम्बन्धित वडा कार्यालयको प्रतिनिधिको रोहवरमा एउटा *साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माण तथा व्यवस्थापन समिति* गठन हुनेछ। जसमा एक जना अध्यक्ष, एक जना सचिव, एक जना कोषाध्यक्ष, बाकी सबै उद्यमीहरु सदस्य र सम्बन्धित वडाका वडाध्यक्ष यस समितिको स्वत सल्लाहकार रहनेछन्।

उक्त समिति गठनको लागि पालिकाको उद्योग हेर्ने महाशाखा/शाखा ले खटाएको कर्मचारी जिम्मेवार हुनेछ। साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर)निर्माण तथा व्यवस्थापन समितिको भूमिका परिच्छेद -७ दफा (२१) अनुसार हुने।

(ख) बैक खाता सञ्चालनः दफा ६ (क) अनुसार समिति गठन भइसकेपछि उक्त समितिको नाममा समितिको अध्यक्ष र कोषाध्यक्षको दस्तखतबाट कारोवार हुने गरी बैंकमा खाता खोल्नु पर्नेछ। उक्त खातामा साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर)मा उद्यम गर्ने उद्यमीहरुले परिच्छेद -१ दफा २ (च) मा उल्लेख भए अनुसार साझा सुविधा केन्द्रको अनुमानित लागतको कम्तिमा १ प्रतिशत रकम यस बैंक खातामा जम्मा गर्नु पर्नेछ। यदि कुनै उद्यमीसँग जम्मा गर्ने नगद रकम नभएको अवस्थामा त्यस्ता उद्यमीले उक्त रकम बराबरको श्रम गर्न मन्जुर हुनु पर्नेछ।

(ग) मर्मत सम्भार कोष स्थापनाः दफा १२ अनुसार साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माण तथा व्यवस्थापन समितिको खातामा जम्मा भएको रकम त्यसै साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) को मर्मत सम्भार कोषको रुपमा रहनेछ।

(घ) समितिको पदाधिकारीहरुको सहभागिताः साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माणको क्रममा गरिने हरेक कृयाकलापमा समितिको पदाधिकारीहरुलाई जानकारी गराइनेछ। यसको साथै

पहिलो मस्यौदा

निर्माणको क्रममा सामान खरिद गर्दा र मजदुरको ज्याला भुक्तानी गर्ने क्रममा समितिको प्रतिनिधिलाई सहभागी गराइनेछ।

(ङ) सार्वजनिक लेखा परिक्षणः साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माण सम्पन्न भइसकेपछि पालिकाको आयोजनामा समितिको पदाधिकारी र वडा प्रतिनिधिसहितको उपस्थितिमा सार्वजनिक लेखा परिक्षण गरिने छ।

(च) साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) समितिलाई हस्तान्तरणः सार्वजनिक लेखा परिक्षण भएपछि पालिकाले साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) एक औपचारिक कार्यक्रमसहित समितिलाई हस्तान्तरण गरिनेछ।

(छ) अनुगमन तथा स्तरिकरणः हस्तान्तरण पछि पनि पालिकाबाट उक्त साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) को बेला बेलामा निरीक्षण हुनेछ र आवश्यकता अनुसार यसको स्तरोन्नतिका लागि बजेटको व्यवस्था गरिनेछ।

परिच्छेद -४

साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर)निर्माण सम्बन्धि मापदण्ड

(७) साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर)स्थापनाका लागि विनियोजित बजेट, यसमा उद्यम व्यवसाय गर्ने उद्यमीको संख्या, यसमा सञ्चालन हुने उद्यमको प्रकृति, निशुल्क प्राप्त भएको जग्गाको क्षेत्रफल आदिको आधारमा पालिकाको प्राविधिक कर्मचारीले गरेको लागत ईष्टिमेट र नक्साङ्कनका आधारमा साझा सुविधा केन्द्रको निर्माण हुनेछ।

(८) साझा सुविधा केन्द्रमा पानीको धारा व्यवस्थापन गरिनेछ।

(९) साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर)को लागि एउटा चर्पि अनिवार्य हुनु पर्नेछ। आवश्यकता अनुसार शिशु स्याहार कक्षको समेत निर्माण गर्न सकिने छ।

(१०) साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर)को साईनबोर्ड राखिने छ। यसको साथै उक्त भवन निर्माण कुन कुन निकायको के कति आर्थिक सहयोग छ, कुन मितिमा निर्माण सम्पन्न भएको हो र कति लागतमा तयार भएको हो स्पष्ट खुल्ने गरी शिलालेख राखिनेछ।

(११) साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) भूइकम्प रहित हुनु पर्नेछ।

परिच्छेद -५

कोषको स्थापना, व्यवस्थापन र साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) स्तरोन्नति

(१२) **मर्मत सम्भार कोष स्थापनाः**

दफा ५ (क) अनुसार गठन गरिएको समितिको दफा ५ (ख) अनुसार उद्यमीहरुको तर्फबाट उक्त समितिको बैंक खातामा जम्मा भएको साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर)को लागत ईष्टिमेटको हुन आउने एकमुष्ट रकमको कम्तिमा १ प्रतिशत रकम उद्यमीहरुले बैंक

खातामा राखी मर्मत सम्भार कोषको स्थापना गर्नु पर्नेछ। यसपछि साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर)मा उद्यम व्यवसाय गर्ने हरेक उद्यमीबाट प्रत्येक महिना कम्तिमा रु.१०० को दरले मर्मत सम्भार कोषमा जम्मा गर्नु पर्नेछ। यसरी जम्मा भएको मर्मत सम्भार कोषको रकमको ५० प्रतिशतसम्म रकम उद्यमीहरु एक आपसमा १२ प्रतिशत नबढाई आफ्नो उद्यममा लगानी गर्न ऋण प्रवाह गर्न सक्नेछन्।

(१३) **कोष परिचालनः**

दफा ६ अनुसार मर्मत सम्भार कोषमा जम्मा भएको रकम साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर)को मर्मत सम्भार, यसको स्तरोन्नति र यसमा आवश्यक पर्ने उपकरणहरु खरिदका लागि प्रयोग हुनेछ। यस मर्मत सम्भार कोषको रकम खर्च गर्नको लागि समितिको बैठकबाट अनिवार्य निर्णय भएको हुनु पर्नेछ। पालिका वा सम्बन्धित वडा कार्यालयबाट कुनै पनि बेला मर्मत सम्भार कोषमा के कति रकम जम्मा भएको छ भनि समितिलाई सोधपुछ गर्न वा विवरण माग गर्न सकिनेछ।

(१४) **मर्मत सम्भार कोषको रकम दावी गर्न नपाइनेः**

साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर)मा उद्यम व्यवसाय गर्ने कुनै उद्यमीले कुनै कारणबस उद्यम व्यवसाय छाडेमा वा उद्यम अन्यत्र सारेमा यस्ता उद्यमीले मर्मत सम्भार कोषमा जम्मा भएको रकमको आफ्नो हिस्साको कुनै दावी गर्न पाउने छैनन्।

(१५) **पालिका वा वडा कार्यालयबाट स्तरोन्नतिमा सहयोगः**

साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर)को स्तरोन्नतिको लागि मर्मत सम्भार कोषमा भएको रकमले नपुग्ने भएमा *साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर)निर्माण तथा व्यवस्थापन समिति* ले लागत साझेदारी गर्ने गरी पालिकाको कार्यालय वा सम्बन्धित वडा कार्यालयमा निवेदन दिन सक्नेछन्। पालिका वा वडा कार्यालयबाट यसको जाँचबुझ गरी निवेदन मुनासिव देखिएमा आवश्यक पर्ने स्तरोन्नतिको लागि पालिकाको वा वडा कार्यालयको बजेटबाट सहयोग गरिनेछ।

(१६) **कोषको रकमको सदुपयोगः**

कोषको रकम सहि सदुपयोग गर्ने जिम्मेवारी समितिको सदस्यहरुको हुनेछ। यदि कुनै समितिको सदस्यहरुले कोषको रकम हिनामिना गरेमा प्रचलित कानून अनुसार सजाय हुनेछ।

परिच्छेद -६

साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) को विभिन्न सरोकारवालाहरुको भूमिका

(१७) **उद्यम विकास समितिको भूमिका :**

(क) उद्यम हेर्ने महाशाखा/शाखालाई आगामी आ.व. को लागि चालु आ.व मा नै साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) को सम्भाव्यता अध्ययनको लागि आवश्यक निर्देशन दिने।

(ख) संघीय मन्त्रालय, प्रदेश मन्त्रालय र विभिन्न अन्तराष्ट्रिय संघ संस्थाबाट साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर)को लागि प्राप्त बजेटमा सहकार्यको लागि आवश्यक बजेटको व्यवस्था गर्नको लागि पालिकालाई सल्लाह दिने।

(ग) साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) स्थापना हुने वडाको वडाध्यक्षसँग आवश्यक समन्वय गर्ने।

(घ) प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतले साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माण सम्बन्धि कुनै राय मागेमा आवश्यक राय सल्लाह दिने।

(ङ) साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माण वा सञ्चालन सम्बन्धि कुनै विवाद सृजना भएमा यसको समाधानको लागि आवश्यक निर्णय गर्ने।

(च) आवश्यकता अनुसार अनुगमन गर्ने।

(१८) प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतको भूमिका :

(क) साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) को प्रस्तावना स्वीकृत वा अस्वीकृत गर्ने।

(ख) साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माणमा भएको खर्च समयमै भुक्तानिको लागि लेखा शाखालाई निर्देशन दिने।

(ग) पालिकाको माहाशाखा/ शाखाको कर्मचारीलाई आवश्यकता अनुसार निर्देशन दिने।

(घ) बेला बेलामा अनुगमन गर्ने।

पहिलो मस्यौदा

(१९) उद्यम हेर्ने महाशाखा/शाखा प्रमुखको भूमिका :

(क) साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) स्थापनाको लागि सम्भाव्यता अध्ययन सम्बन्धि कार्यहरु जस्तैः उपयुक्त जग्गा प्राप्ति, सम्भाव्य उद्यमी छनौट, लगायत समिति गठन, भौतिक निर्माण, सार्वजनिक लेखा परिक्षण, मर्मत सम्भार कोषको स्थापना, स्तरोन्नति आदि क्रियाकलाप सम्पन्न गर्नको लागि माहाशाखा/शाखाको कर्मचारी परिचालन गर्ने।

(ख) साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माण भइसकेको, हुँदै गरेको र प्रस्तावना प्राप्त भएका वडाको वडा अध्यक्षसँग यस सम्बन्धि समन्वय गर्ने।

(ग) यस कार्यविधिको अनुसूची -३ अनुसारको ढाँचामा साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) को लागि आवश्यक प्रस्तावना तयार गर्न उद्यमीलाई सहयोग गर्न कर्मचारी खटाउने।

(ङ) पालिकाको निजी श्रोतबाट साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माण गर्न, संघीय मन्त्रालय वा प्रदेश मन्त्रालयबाट यसको लागि प्राप्त बजेटमा पूरक बजेटको व्यवस्था गर्न, सञ्चालनमा आईरहेको साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) हरुको स्तरोन्नति आदिमा बजेटको व्यवस्था गर्नको लागि सम्बन्धित वडा कार्यालय र अन्य सरकारी तथा गैर सरकारी निकायसँग लागत साझेदारीको लागि आवश्यक पैरवी गर्ने।

(च) पालिकाको उद्यम विकास समिति र अनुगमन तथा मूल्याङ्कन उपसमितिलाई साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माण र व्यवस्थापन सम्बन्धि भएका प्रगतिको जानकारी

गराउनुको साथै उक्त अनुगमन तथा मुल्याङ्कन उपसमितिबाट अनुगमन गराउन सहजिकरण गर्ने।

(छ) बेला बेलामा अनुगमन गर्ने।

(२०) वडा कार्यालयको भूमिकाः

(क) साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) स्थापनाको लागि आवश्यक पर्ने जग्गाको पहिचान गर्न सहयोग गर्ने।

(ख) साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) मा आफ्नो उद्यम व्यवसाय सञ्चालन गर्न चाहने उद्यमी पहिचान गर्न र उपयुक्त लघु उद्यमी छनौट गर्न सहयोग गर्ने।

(ग) साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) स्थापना/निर्माण, स्तरोन्नति र यसमा प्रयोग हुने उपकरणको लागि पूरक बजेटको व्यवस्था गर्न पहल गर्ने।

(घ) साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माण तथा व्यवस्थापन सम्बन्धि कुनै विवाद सृजना भएमा विवाद व्यवस्थापनमा आवश्यक सहयोग गर्ने।

(ङ) साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) स्थापनाको लागि कुनै दाताले कम्तिमा १० बर्षसम्मको लागि निशुल्क जग्गा दिने भएमा जग्गा दातासँग सम्झौता गर्ने ।

(च) साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) मा उद्यम व्यवसाय गर्ने उद्यमीहरुले कुनै कारणवस त्यसमा उद्यम सञ्चालन गर्न छोडेमा वा व्यक्तिको जग्गामा स्थापाना भएको साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) को लागि निशुल्क दिएको जग्गाको अबधि १० वर्ष पुगी थप समयलाई नदिने मनसाय भएमा त्यस्तो साझा सुविधा केन्द्रको भौतिक सामाग्री त्यस ठाँउवाट हटाउने वा जग्गाधनीलाई थप अवधिको लागि भाडा भुक्तानी गरिदिने वा त्यस भवनलाई सम्बन्धित जग्गाधनीलाई नै भोगचलन गर्न दिने भन्ने कुराको तत्कालीन परिस्थिति अनुसार निर्णय गर्ने। साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) बन्द हुने अवस्था भएमा यो सम्पत्ति सम्वन्धित वडा कार्यालयको हुनेछ र यसको थप सदुपयोग बारे वडा कार्यालयले गरेको निर्णय अनुसार हुनेछ।

(छ) साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माण तथा व्यवस्थापन समितिको वडाध्यक्षले सल्लाहकारको भूमिका निर्वाह गर्ने।

(२१) साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माण तथा व्यवस्थापन समितिको भूमिकाः

(क) साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माण गर्ने क्रममा सञ्चालन गरिने विभिन्न क्रियाकलापहरु सम्पन्न गर्न सम्बन्धित पालिकाको उद्यम विकास महाशाखा/शाखावाट खटियर आयका कर्मचारीलाई आवश्यक सहयोग गर्ने।

(ख) दफा १२ अनुसार साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) को मर्मत सम्भार कोष खडा गर्ने।

(ग) साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) को मर्मत सम्भार र स्तरोन्नतिको लागि सम्बन्धित वडा कार्यालय र पालिकासँग समन्वय गर्ने।

(घ) साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) मा उद्यम गरिरहेको कुनै उद्यमीले कुनै कारणले उद्यम व्यवसाय गर्न छाडेमा निजको सट्टामा अर्को कुनै उहि प्रकृतिको ईच्छुक उद्यमी छनौट गर्ने।

परिच्छेद -७

साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) कार्यान्वयनमा सबै सरोकारवालाको समान धारणा

साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) स्थापाना वा निर्माण र यसको दिगो व्यवस्थापनको लागि यससँग सम्बन्धित सबै सरोकारवालाहरुको निम्न अनुसारको समान बुझाई हुनेछ।

(२२) जग्गा प्राप्तिमा निम्न अनुसारको प्राथमिकता हुने :

(क) साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) स्थापनाको लागि पहिलो प्राथमिकता नेपाल सरकारको स्वामित्वमा रहेको जग्गामा हुनेछ।

(ख) दफा २२ (क) अनुसारको नेपाल सरकारको स्वामित्वमा रहेको जग्गा प्राप्त हुन नसकेमा कुनै व्यक्तिको लालपुर्जा भएको जग्गा कम्तिमा १० वर्षको लागि निशुल्क प्राप्त गर्नु हुनेछ।

(ग) दफा २२ (क) र (ख) अनुसारको जग्गा प्राप्त हुन नसकेमा कम्तिमा १० बर्षको लागि जग्गा कबुलियतमा लिएर साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माण गर्ने तेस्रो प्राथमिकतामा हुनेछ ।

पहिलो मस्यौदा

(२३) उद्यमी छनौटमा निम्न अनुसारको प्राथमिकता हुने :

(क) साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) मा उद्यम सञ्चालन गर्ने उद्यमी छनौट गर्दा यदि मेड्पाको शसर्त बजेट लगानी गरिने हो भने मेडेप परियोजनाबाट, नेपाल सरकारको मेड्पा कार्यक्रमबाट र पालिकाको निजी श्रोतबाट विगतको आर्थिक बर्षमा सृजना भएको पुरानो र आफ्नो उद्यमलाई सम्बन्धित निकायमा दर्ता गराइसकेको उद्यमीलाई पहिलो प्राथमिकता हुनेछ।

(ख) यदि मेड्पाको शसर्त बजेट लगानी गरिने हो भने मेडेप परियोजना, नेपाल सरकारको मेड्पा कार्यक्रम र पालिकाको निजी श्रोतबाट विगतको आर्थिक बर्षहरुमा सृजना भएको पुरानो तर उद्यम दर्ता नगराइसकेका उद्यमीहरु भए तापनि उद्यम दर्ता गराउने शर्तमा दोश्रो प्राथमिकता दिनु पर्छ।

(ग) मेड्पा कार्यक्रम बाहेकको अन्य दाताको सहयोगमा वा यस ... ... महानगरपालिका/ उपमहानगरपालिका/ नगरपालिका/गाउँपालिकाको आफ्नै एकल श्रोतबाट साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माण गरिने अवस्थामा पालिकामा दर्ता भएको कुनै पनि उद्यमीलाई छनौट गर्न सकिने छ।

(२४) **व्यवसायको प्रकृति** : साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) मा उद्यम सञ्चालन गर्ने उद्यमी छनौट गर्दा सबै उद्यमीहरुको एउटै प्रकृतिको उद्यम हुनु पर्नेछ ।तर लघु उद्यमीहरुले उत्पादन गरेको वस्तु विक्री वितरण गर्ने उद्देश्यले बनाइने साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) को लागि भने यो प्रावधान लागू हुने छैन।

(२५) **उद्यमी संख्या** : साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) स्थापनाको लागि १० जना उद्यमी हुनु पर्नेछ।यदि १० जना उद्यमी नपुगेमा तर पनि साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) नभई नहुने अवस्थामा प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतको निर्णयमा ७ जनासम्म उद्यमी ईच्छुक देखिएमा पनि साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) बनाउन सकिने छ।

(२६) **साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) को उपयोग** : साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) उद्यम व्यवसाय सञ्चालन बाहेकको अन्य गतिविधि गर्ने उद्देश्यले उपयोग गरिने छैन।

(२७) **थप सुविधा** : प्रत्येक साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) मा चर्पीको व्यवस्था हुनेछ। आवश्यकता र बजेटलाई ध्यान दिई शिशु स्याहार केन्द्रको पनि व्यवस्था गरिनेछ।

(२८) **मर्मत सम्भार कोषको प्रावधान** : प्रत्येक साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) को लागि दफा १२ अनुसारको मर्मत सम्भार कोषको स्थापना गर्नु गरिने छ।

(२९) **स्तरोन्नति:** पालिकामा स्थापना भएको साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) को स्तरोन्नतिको लागि यस पालिकाले ध्यान दिनेछ।

(३०) दफा १२ अनुसार १० वर्षसम्म जग्गा निशुल्क प्राप्त भए तापनि १० बर्षपछि जग्गाधनीले पुन जग्गा निशुल्क नदिएमा सम्बन्धित वडा कार्यालयले नै जग्गाको मुनासिव भाडा तिरिदिने वा भौतिक संरचना भत्काई स्थानान्तरण गरिदिने वा भौतिक संरचना सम्बन्धित जग्गा धनिलाई लाईनै भोग चलन गर्न दिने वारे परिस्थिति अनुसार वडा कार्यालयले गरेको निर्णय अनुसार हुनेछ।

(३१) **यसै कार्यविधि अनुसार हुने:** नेपाल सरकारको मेड्पा कार्यक्रमबाट प्राप्त बजेट, प्रदेश सरकारवाट प्राप्त बजेट, पालिकाको बजेट र अन्य कुनै पनि दाताको सहयोगवाट निर्माण र सञ्चालन गरिने साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माण तथा व्यवस्थापन यसै कार्यविधि अनुसार हुनेछ।

पहिलो मस्यौदा

अनुसूची -१

(दफा ३ सँग सम्बन्धित)

साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) को माग निवेदनको नमूना

मितिः ... .../.../...

श्री ... ... पालिकाको कार्यालय,

... ...

... ... जिल्ला

विषय :- साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माणको लागि सहयोग गरिदिनु हुन।

उपरोक्त सम्बन्धमा ... ... महानगरपालिका/उपमहानगपालिका/नगरपालिका/ गाँउपालिका वडा नं. ... को ... ... स्थायी बसोबास भएको ... ... उद्यम/व्यवसायसँग सम्बन्धित हामी तपसिलका उद्यमीहरुको उद्यम व्यवस्थित रुपमा सञ्चालन गर्नको लागि आफ्नो निजी घर जग्गाको अभावमा कठिनाई भएको र साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माण गरी त्यसमा उद्यम व्यवसाय सञ्चालन गर्न सके हाम्रो उद्यम व्यवसाय प्रभावकारी रुपमा सञ्चालन हुन सक्ने हुँदा साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माणको लागि आवश्यक सहयोग गरिदिनु हुन सोको आवश्यक विस्तृत प्रस्तावना र यससँग सम्बन्धित आवश्यक कागजातहरु यसै पत्रसाथ संलग्न राखी पेश गरेको व्यहोरा अनुरोध गर्दछौं।

पहिलो मस्यौदा

तपसिल

क्र.सं.	उद्यमीको नाम, थर	ठेगाना	दस्तखत
१.	श्री		
२.	श्री		
३.	श्री		
४.	श्री		
५.	श्री		
६.	श्री		
७.	श्री		
८.	श्री		
९.	श्री		
१०.	श्री		

अनुसूची -२
(दफा ३ सँग सम्बन्धित)

साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) सम्भाव्यता अध्ययन फारामको नमूना

	साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) सम्भाव्यता अध्ययन फाराम				
	साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माण तथा सञ्चालन कार्यविधि, २०७८ को दफा ३ को बुँदा (क) देखि (ङ) सम्म उल्लेखित विषयको आधारमा गरिएको सम्भाव्यता अध्ययनको अवस्था				
क्र.सं.	अध्ययनको आधार	पूर्णाङ्क	पासाङ्क	प्राप्ताङ्क	नम्वर दिने तरीका
१	साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माणको लागि जग्गा प्राप्तिको अवस्था।	१०	५		*सरकारी/ ऐलानी जग्गा प्राप्ति भएको भए १० अंक, व्यक्तिको जग्गा कम्तिमा १० वर्षको लागि निशुल्क प्राप्त भएको भए ८ अंक र व्यक्तिको जग्गा लिजमा प्राप्त भएको भए ५ अक दिने, जग्गा प्राप्ति हुन नसकेको अवस्था ० अंक दिने।*
२	साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माणको लागि वडा कार्यालयबाट सहमति प्राप्त भएको वा नभएको अवस्था।	१०	७		*वडा कार्यालयको लिखित सहमति पत्र भएमा १० अंक दिने, लिखित सहमति पत्र नभएतापनि मौखिक सहमति प्राप्त भयको र लिखित सहमति पाउने संभावना छ भन्ने सुनिश्चित भएमा ७ अंक दिने, अन्यथा ० अंक दिने।*
३	साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) मा बसि उद्यम गर्न चाहने उद्यमीहरुको संख्या।	१०	५		३ देखि ५ जना उद्यमी भए १० अंक दिने, ६ देखि १० जनासम्म उद्यमी भए ५ अंक दिने, ११ जना वा सो भन्दा बढि उद्यमि भए ० अंक दिने।
४	साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माण गर्ने प्रस्तावित जग्गा वा ठाँउको भौगोलिक अवस्था र सुरक्षाको स्थिति।	१०	५		प्रस्तावित जग्गा वा ठाँउ प्राकृतिक प्रकोपवाट क्षति नपुग्ने र सुरक्षाको हिसावले सुरक्षित छ भन्ने लागेमा १० अंक दिने, खासै प्राकृतिक प्रकोप छैन वा सुरछा विधि अपनाउन सकिन्छ भन्ने भयमा ५ अंक दिने र प्राकृतिक प्रकोपको र सुरक्षा सम्बन्धि डर भए ० अंक दिने।
५	साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माणमा लागत रकम साझेदारीको अवस्था ।	१०	५		३ वा ३ भन्दा बढी साझेदार भएमा १० अंक दिने, कुनै २ पक्षको मात्र साझैदारी भएमा ८ अंक दिने, एकल लगानी भएमा ५ अंक दिने।
६	साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) मा गरिने	१०	५		उत्पादित वस्तु वा सेवाको बजारको कुने समस्या हुदैंन भन्ने अवस्था भएमा १० अंक दिने, वस्तु वा सेवाको बजार ठिक ठिकै

पहिलो मस्यौदा

	उत्पादन वा त्यहाँबाट उपलब्ध गराइने सेवाको बजारको अवस्था ।				लागेमा ५ अंक दिने, वस्तु वा सेवाको बजार न्यून देखिन्छ वा बजारिकरणमा समस्या देखिन्छ भने ० अंक दिने।
७	साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माणमा कुनै सामुदायिक वन, स्थानीय संघ संस्था वा दाताले निशुल्क जिन्सी सहयोग गर्ने अवस्था ।	१०	५		जिन्सी सहयोग हुने निधो भएमा १० अंक दिने, कुनै निकायबाट निशुल्क जिन्सी सहयोग हुने कुरा सुनिश्चित नभएको अवस्थामा ५ अंक दिने।
८	साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) मा उद्यम सञ्चालन गर्न ईच्छुक उद्यमीहरुको उद्योग दर्ता भइसकेको वा हुन बाकी।	१०	५		आफ्नो एकल वा साझेदारीमा उद्यम दर्ता गरेका उद्यमी भएमा १० अंक दिने, केहि उद्यमीको उद्यम दर्ता भईसकेको र केहिको हुन बाकी भए ७ अंक दिने र भरखर सृजना भएको वा उद्यम दर्ता गर्न बाकी भएका उद्यमीहरु भएमा उद्यम दर्ता गर्न उद्यमि ईच्छुक भएमा ५ अंक दिने।
९	उद्यमीहरुको लैङ्गिक तथा जात जातिको अवस्था।	१०	३		साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) मा उद्यम गर्न चाहने उद्यमीहरु मध्ये सबैजना महिला, जनजाति वा दलित भएमा १० अंक दिने, ५० प्रतिशत सदस्यहरु महिला, जनजाति र दलित उद्यमी भए ५ अंक दिने र अन्य अवस्थामा ३ अंक दिने।
१०	साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माणको लागि तयार गरिएको लागत ईष्टिमेट रकमको १ प्रतिशत रकम उद्यमीले मर्मत सम्भार कोषमा राख्न मन्जुर वा नामन्जुर।	१०	१०		मन्जुर भए १० अंक दिने अन्यथा ० अंक दिने।
	जम्मा	१००	५०		
	निष्कर्ष : माथिको मूल्याङ्कनमा कम्तिमा ५० अंक प्राप्त भएमा साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) को लागि सम्भाव्य हुने तर ५० अंकभन्दा कम अंक प्राप्त भएमा त्यस्तो स्थानमा साझा सुविधा केन्द्र सम्भव नहुने। प्रश्न नं १० को सम्बन्धमा लागत ईष्टिमेट रकमको १ प्रतिशत रकम उद्यमिले मर्मत संभार कोषमा राख्न नामन्जुर भयमा जति सुकै अंक प्राप्त गरेको भयतापनि साझा सुविधा केन्द्र निर्माणमा सहयोग गर्न नहुने।				

पहिलो मस्यौदा

अनुसूची -३
(दफा ५ (ख) सँग सम्बन्धित)

पहिलो मस्यौदा तयार गर्नै चन्द्र बहादुर भुजेल – प्रदेश लघुउद्यम विकास विज्ञ वागमति प्रदेश।

प्रस्तावना तयार गर्ने फाराम

साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माणको लागि तयार गरिएको प्रस्तावना

१. साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) को प्रस्तावित नाम :

२. साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) मा सञ्चालन गरिने उद्यमको नाम :

३. प्रस्ताव पेश गर्ने संस्था/समूहको विवरण :

क्र. सं.	विवरण	
क.	संस्था/समूहको नाम	
ख.	जिल्लाको नाम	
ग.	पालिकाको नाम	
घ.	वडा नं.	
ङ.	गाँउ/टोलको नाम	
च.	सम्पर्क व्यक्तिको नाम	
छ.	सम्पर्क व्यक्तिको फोन/मो.	
ज.	संस्था/समूह दर्ता भएको भए कहाँ दर्ता भएको हो त्यसको विवरण र दर्ता नं.	

पहिलो मस्यौदा

४. प्रस्तावना पेश गर्ने संस्था/समूहको प्रकार :

क्र.सं.	संस्था/समूहको विवरण/प्रकृति	तल कुनै एक ठाउँमा Tick (✓) लगाउने
क.	लघु उद्यमीले स्थापना गरेको सहकारी संस्था	
ख.	जिल्ला स्तरीय लघु उद्यमी संघ	
ग.	नगर वा पालिका स्तरिय लघु उद्यमी संघ	
घ.	लघु उद्यमी समूह	
ङ.	अन्य (खुलाउने)	

५. साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माण गर्नुको उद्देश्यहरु :

६. साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माण गरिने स्थानको वस्तुस्थिति/समस्या विश्लेषण/औचित्यः

७. साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माण भएपछि प्राप्त हुने आशातित उपलब्धिहरु :

८. साझा सुविधा केन्द्र(उद्यम घर)निर्माणबाट प्रत्यक्ष र अप्रत्यक्ष फाईदा पुग्ने अनुमानित जनसंख्याः

क्र.सं.	फाईदा पुग्ने	घरधुरी संख्या	जनसंख्या	
			महिला	पुरुष
१.	प्रत्यक्ष फाईदा पुग्ने *(प्रत्यक्ष रोजगारी सृजना हुने, मुनाफाको हिस्सेदार)*			
२.	अप्रत्यक्ष फाईदा पुग्ने *(आंशिक रोजगारी प्राप्त गर्ने, कच्चा पदार्थ बिक्री बितरण गर्न सक्ने)*			

नोटः- अप्रत्यक्ष फाईदा कसरी हुन्छ छोटो ब्याख्या :... ... ...

३.						
४.						
५.						
६.						
७.						
८.						
९.						
१०.						
		जम्मा :				

१२. यस प्रस्तावनासँग संम्लग्न गरिएका अन्य कागजातहरुको विवरण :

क्र. सं.	**कागजातको विवरण**	**छ ।** Tick (✓)लगाउने	**छैन् ।** Tick (✓) नलगाउने
१.	सम्बन्धित वडा कार्यालयबाट साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) स्थापनाको लागि तोकिएको स्थान उपयुक्त छ र यसमा वडा कार्यालयको सहयोग/समर्थन छ भनि दिएको सिफारिस पत्र।		
२.	सम्बन्धित वडा कार्यालयबाट लागत साझेदारी गर्न सकिने भनि दिएको मनसाय पत्र ।		
३.	यदि कुनै व्यक्तिको जग्गामा साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) स्थापना गर्न लागिएको हो भने जग्गाधनीले कम्तिमा १० बर्षको लागि निशुल्क वा भाडामा जग्गा दिन गरेको मन्जुरिनामा पत्र र त्यस जग्गाको लालपुर्जाको प्रतिलिपी ।		
४.	सामुदायिक वन, सहकारी, समाजसेवी वा अन्य कुनै संघ संस्थाले साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) स्थापनाको लागि निशुल्क कच्चा पदार्थ वा नगद सहयोग गर्न ईच्छुक देखिएको भए त्यसको आशय वा प्रतिबद्धता पत्र।		
५.	प्रस्तावना पेश गर्ने समूह/संस्था/सहकारी/उद्यमीको छोटो संस्थागत विवरण *(समूह दर्ता भएको वा नभएको, दर्ता भएको भए कहाँ र कहिले भएको, दर्ता नं., समूह वा संस्थाको चल अचल सम्पति, सदस्य संख्या, जात जातिको अवस्था आदि खुल्ने विवरण)*		
६.	अन्य केहि थप भए संलग्न गर्ने।		

१३. साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) को प्रस्तावना तयार गर्नको लागि सहयोग पुऱ्याउने उद्यम विकास सहजकर्ता वा तोकिएको कर्मचारीको नाम, पद र सम्पर्क विवरण :

नाम :

पद :

सम्पर्क मो./फोन नं.:

पालिकाको तर्फबाट भर्ने

(कार्यालयमा प्राप्त प्रस्तावनालाई अध्ययन गरी आफ्नो हस्तलिखित राय वा निर्णय दिने)

क. मेड्पा फोकल व्यक्तिको राय :

ख. उद्यम हेर्ने महाशाखा/शाखा प्रमुखको राय :

ग. प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतको निर्णय *(पालिकाको प्राविधिक कर्मचारीले तयार गरेको बजेट ईष्टिमेट र नक्शा सहितलाई ध्यान दिई यो प्रस्ताव स्वीकृत वा अस्वीकृत गर्ने) :*

अनुसूची -४

(दफा ५ (च) सँग सम्बन्धित)

पालिका र साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माण तथा सञ्चालन समिति बीच हुने सम्झौताको नमूना

पहिलो मस्यौदा

<u>साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) निर्माण सम्बन्धि भएको दुई पक्षीय सम्झौता</u>

यस ... ... महानगरपालिका/उपमहानगरपालिका/ नगरपालिका/गाउँपालिका र निर्माण तथा व्यवस्थापन समिति बीच यसै पालिकाको वडा नं. ... को ... ... भन्ने स्थानमा गरिबीको रेखामुनिका लघु उद्यमीहरुको उद्यम व्यवसाय सञ्चालन गर्न सहज वातावरण सृजना गर्ने उद्देश्यले एक साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) (यस पछि उद्यम घर भनिने) निर्माणको लागि तलका बुँदाहरुमा सहमत भई यो सम्झौता सम्पन्न भएको छ।

(क) उद्यम घरको नाम ... ... साझा सुविधा केन्द्र (उद्यम घर) रहनेछ।

(ख) उद्यम घर निर्माणको लागि योगदान मेड्पा शसर्त बजेटबाट रु. ... ... महानगरपालिका/ उपमहानगरपालिका/नगरपालिका/गाउँपालिकाबाट रु. ... ... वडा नं. ... ... को कार्यालयबाट रु. ... ... (अन्य दाता भए खुलाउने गरी) जम्मा रु. ... ... अक्षरेपी ... ... हुनेछ।

(ग) यो उद्यम घर निर्माण तथा व्यवस्थापन समितिले यस उद्यम घरको निर्माण सम्पन्न गर्नको लागि लाग्ने रकमको १ प्रतिशत बराबर रकम नगदै संकलन गरी उद्यम घर निर्माण तथा व्यवस्थापन समितिले नजिकको बैंकमा यसै समितिको नाममा खाता खोली उद्यम घर मर्मत सम्भार कोषको रुपमा जम्मा गर्नु पर्नेछ। यदि कुनै सदस्यसँग यसको लागि नगद अभाव

भएमा त्यंही रकम बराबर श्रमदान दिन सकिने छ। यसरी दिएको श्रमलाई नगरपालिकाले नगदमा रुपान्तरण गरी मर्मत सम्भार कोषमा जम्मा गरिदिनेछ। उद्यम घरमा उद्यम सञ्चालन शुरु भएको महिनादेखि त्यसमा उद्यम सञ्चालन गर्ने प्रत्येक उद्यमीले मासिक रु.१००/- यसै कोषमा जम्मा गर्दै जानु पर्नेछ।

(घ) उद्यम घरको निर्माण सम्पन्न भएको २ हप्ताभित्र यस पालिकाले गराइने सार्वजनिक लेखा परिक्षणमा सक्रिय सहभागी हुनु उद्यम घर निर्माण तथा व्यवस्थापन समितिको पदाधिकारीहरुको कर्तव्य हुनेछ।

(ङ) उद्यम घर निर्माण गर्ने क्रममा आवश्यकता अनुसार यस पालिका र सम्बन्धित वडा कार्यालयमा समन्वय गर्ने जिम्मेवारी उद्यम घर निर्माण तथा व्यवस्थापन समितिको पदाधिकारीहरुको हुनेछ।

(च) उद्यम घर निर्माणको लागि आवश्यक सामाग्री खरिदमा उद्यम घर निर्माण तथा व्यवस्थापन समितिको कुनै एक जना प्रतिनिधि उपस्थित भई सहभागिता जनाउनु पर्नेछ।

(छ) उद्यम घर निर्माण गर्ने क्रममा त्यससँग सम्बन्धि कुनै गुनासो भएमा यस पालिकाको प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतलाई सिधै सम्पर्क गरी लिखित वा मौखिक जानकारी गराउन सकिनेछ।

(ज) कुनै कारणवश उद्यम घर उपयोगमा आउन नसकेको ठहरेमा सम्बन्धित वडा कार्यालयबाट अन्य उद्यमीहरुलाई यो उद्यम घर हस्तान्तरण गर्न सकिनेछ।

पहिलो मस्यौदा

_____ अध्यक्ष उद्यम घर निर्माण तथा व्यवस्थापन समिति मितिः- ... ... /.../...	_____ प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत ... ... पालिका मितिः- ... ... /.../...

साक्षीहरु :-

_____ नामः- ... ... मितिः- ... .../.../...	_____ नामः- ... ... पदः- ... ... मितिः- ... .../.../...